

**КОММЕРЧЕСКОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ  
ПО ПРОДАЖЕ ПИЩЕВОГО ПРОИЗВОДСТВА**

***Buro-Realty* +7 (495) 969-48-04**

**Объект – пищевое производство 2000 м2 (Производство йогуртов)**

**Местоположение – Егорьевское шоссе, 50 км от Москвы (МКАД) г.Гжель. Хорошие подъездные пути.**

**Производственное помещение:**

**Капитальное 1-х этажное, общей площадью 1 600 м2.**

**(Собственность)**

**Высота потолка 5-7 м; Полы и стены отделаны плиткой, пластиком; Вентиляция; санузлы. Соответствие требованиям СЭС. Состояние отличное. Фундамент – бетон. Стены – кирпич. Состояние – отличное.**

**Коммуникации: Газ (своя котельная), Электричество 250 КВт. (собственная ТП), Вентиляция, Отопление, Водопровод, Канализация.**

**Ж/Д тупик – за забором.**

**Земельный участок. 0,7 Га Собственность.**

**Категория земель: Земли промышленности. Ограждение бетонным забором по периметру.**

**Продажа составляет 80 млн. рублей. Мы открыты для обсуждения.**

**Координаты для связи:**

Семенов Михаил

Крисман Валерий

[www.Pishevoy.ru](http://www.Pishevoy.ru)



